

Projekt

z dnia 21 sierpnia 2024 r.
Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY

z dnia 2024 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) uchwala się, co następuje:

§ 1. Petycję dotyczącą zmiany sposobu zagospodarowania przestrzennego działki ze ścieżki rowerowej na działkę budowlaną uznaje się za bezzasadną.

§ 2. Uzasadnienie stanowiska Rady Miejskiej w Dębicy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Dębicy do powiadomienia składających petycję o sposobie jej rozpatrzenia.

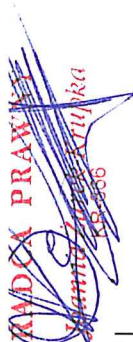
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Inicjatywa uchwałodawcza
Komisji Skarg, Kłopotów
i Petycji*

*Przewodnicząca
Główna*

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dębicy

mgr inż. Mateusz Cebula



UZASADNIENIE

W dniu 04.06.2024 r. do Rady Miejskiej wpłynęła petycja dotycząca zmiany sposobu zagospodarowania przestrzennego działki nr 2641 leżącej przy ul. Kawęczyńskiej ze ścieżki rowerowej na działkę budowlaną.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Dębicy na posiedzeniu w dniu 14.06.2024 r. oraz 13.08.2024 r. zapoznała się z treścią petycji oraz wysłuchała wyjaśnień Naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego.

Do zadań własnych gminy należy m.in. kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Realizując to zadanie Rada Miejska w Dębicy podjęła Uchwałę Nr XV/229/08 z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 3/2004 miasta Dębica, obszaru położonego w obrębie ulicy Kawęczyńskiej w Dębicy, która jest aktem prawa miejscowego. Działka, o której mowa w petycji zgodnie z przedmiotowym planem stanowi teren oznaczony symbolem MN-35 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej oraz ZM-7 - tereny zieleni miejskiej nieurządzonej.

Zmiana Uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego następuje w takim trybie, w jakim plan był uchwalony. W związku z tym koniecznym byłoby przeprowadzenie procedury planistycznej zgodnie z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do zmiany planu nie gwarantuje też, że zmiana ta będzie całkowicie zgodna z życzeniem wnioskodawcy. Ponadto, przeprowadzenie ww. procedury wymaga zgody Rady Miejskiej i zarezerwowania odpowiednich środków finansowych w budżecie miasta.

Dodatkowo zmiana planu miejscowego tylko dla przedmiotowej działki, polegająca na przeznaczeniu w całości pod zabudowę mieszkaniową i likwidację ścieżki pieszo – rowerowej zaburzyłaby ogólną wizję i postanowienia przedmiotowego planu i wpłynęłaby na ład przestrzenny na przedmiotowym terenie. Zgodnie z postanowieniami planu miejscowego ścieżka pieszo - rowerową, która zlokalizowana jest m.in. na części działki, o której mowa w petycji łączy dość rozległy teren pomiędzy ulicą Kawęczyńską i ul. Leśną.

W związku z powyższym Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Dębicy postanowiła pozostawić petycję bez rozpatrzenia.

*Precyzja i celność
Zawone*