

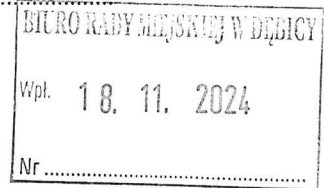
Projekt

z dnia 13 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust.1, art.15 ust.1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Dębicy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę części nieruchomości o powierzchni ok. 0,0075 ha powstałej z podziału działki nr 1301 położonej w obrębie 5 miasta Dębica stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica na część nieruchomości o powierzchni ok. 0,0039 ha powstałej z podziału działki nr 1302/8 położonej w obrębie 5 miasta Dębica stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2. Nabycie prawa własności części nieruchomości o powierzchni ok. 0,0039 ha powstałej z podziału działki nr 1302/8 położonej w obrębie 5 miasta Dębica następuje w stanie wolnym od jakichkolwiek obciążeń.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dębicy**mgr inż Mateusz Cebula****BURMISTRZ***Mateusz Kutrzeba***ZASTĘPCA BURMISTRZA***mgr Maciej Małozieć*

NACZELNIK
 Wydziału Gospodarki
 Komunalnej
 mgr inż. Jędrzej Buch

Mapa poglądowa nr 1
do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Dębicy
w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica na nieruchomość
stanowiącą własność osoby fizycznej.



Mapa pogładowa nr 2
do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Dębicy
w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Dębica na nieruchomość
stanowiącą własność osoby fizycznej.



UZASADNIENIE

Właściciel nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 1302/8 położona w obrębie 5 miasta Dębica przy ulicy Skowronków zwrócił się do Burmistrza Miasta Dębicy z wnioskiem o dokonanie zamiany tej nieruchomości na część działki numer 1301 położonej w obrębie 5 miasta Dębica przy ulicy Skowronków.

Zgodnie art.15 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

W sprawie przedmiotowej sprzedaży uzyskano pozytywne opinie Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Wydziału Infrastruktury Miejskiej i Dróg oraz Wydziału Inwestycji Urzędu Miejskiego w Dębicy.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały uznaje się za zasadne.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Komunalnej

mgr inż. Jarostaw Buch