

**Projekt**

z dnia 8 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz  
Gminy Miasta Dębica.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Dębicy uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Dębica nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 666/3 o powierzchni 0,0169 ha położona w obrębie 2 miasta Dębica stanowiąca własność osoby fizycznej.

**§ 2.** Nabycie prawa własności powyższej nieruchomości następuje w stanie wolnym od jakichkolwiek obciążeń.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Dębicy

**mgr  
inż. Mateusz Cebula**

**BURMISTRZ**

*Mateusz Kutrzeba*

**RADCA PRAWNY**

*Katarzyna Sobocka-Mielech*  
Nr wpisu RZ-1238

**DYREKTOR**  
Wydziału Mienia Komunalnego i Transportu  
*Ordyna*  
**Agnieszka Ordyna**

**Mapa poglądowa**  
do projektu Uchwały  
Rady Miejskiej w Dębicy z dnia .....

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy  
Miasta Dębica.



## Uzasadnienie

Właścicielka nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 666/3 położona w obrębie 2 miasta Dębica w rejonie ulicy Mościckiego zwróciła się do Burmistrza Miasta Dębicy z prośbą o wykup tej nieruchomości przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną.

Nieruchomość ta zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 2/2006 obszar w obrębie ul. Mościckiego w Dębicy, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/583/09 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 28 grudnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2010 r. Nr 7 poz. 150) przeznaczona jest pod drogę publiczną oznaczoną symbolem 1.KDd.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości do zasobu gruntów Gminy Miasta Dębica znajduje uzasadnienie, ponieważ zgodnie z ustaleniami w/w planu Gmina Miasta Dębica ma obowiązek wykupu nieruchomości przeznaczonych pod drogi publiczne (cele publiczne) a budowa i utrzymanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ponadto wykup przez Gminę Miasta Dębica przedmiotowej nieruchomości pozwoli na uregulowanie jej stanu prawnego oraz uprości procedurę związaną z budową infrastruktury i uzbrojenia tego terenu.

Przejmowanie przez Gminę Miasta Dębica gruntów pod drogi publiczne w tym rejonie następuje sukcesywnie w miarę posiadanych środków w budżecie Miasta.

Biorąc pod uwagę powyższe przedkładany projekt uchwały jest zasadny.

**DYREKTOR**  
Wydziału Mienia Komunalnego i Transportu  
*Agnieszka Ordyna*