BIURO RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY
Wpł. 29. 01. 2026
Nr .....

Projekt

z dnia 8 stycznia 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miasta Dębica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Miejska w Dębicy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Dębica nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 667/4 o powierzchni 0,0146 ha położona w obrębie 2 miasta Dębica stanowiąca własność osoby fizycznej.

§ 2. Nabycie prawa własności powyższej nieruchomości następuje wraz z obciążeniem ustanowionej na tej nieruchomości służebności gruntowej przejazdu i przechodu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dębicy

mgr
inż. Mateusz Cebula

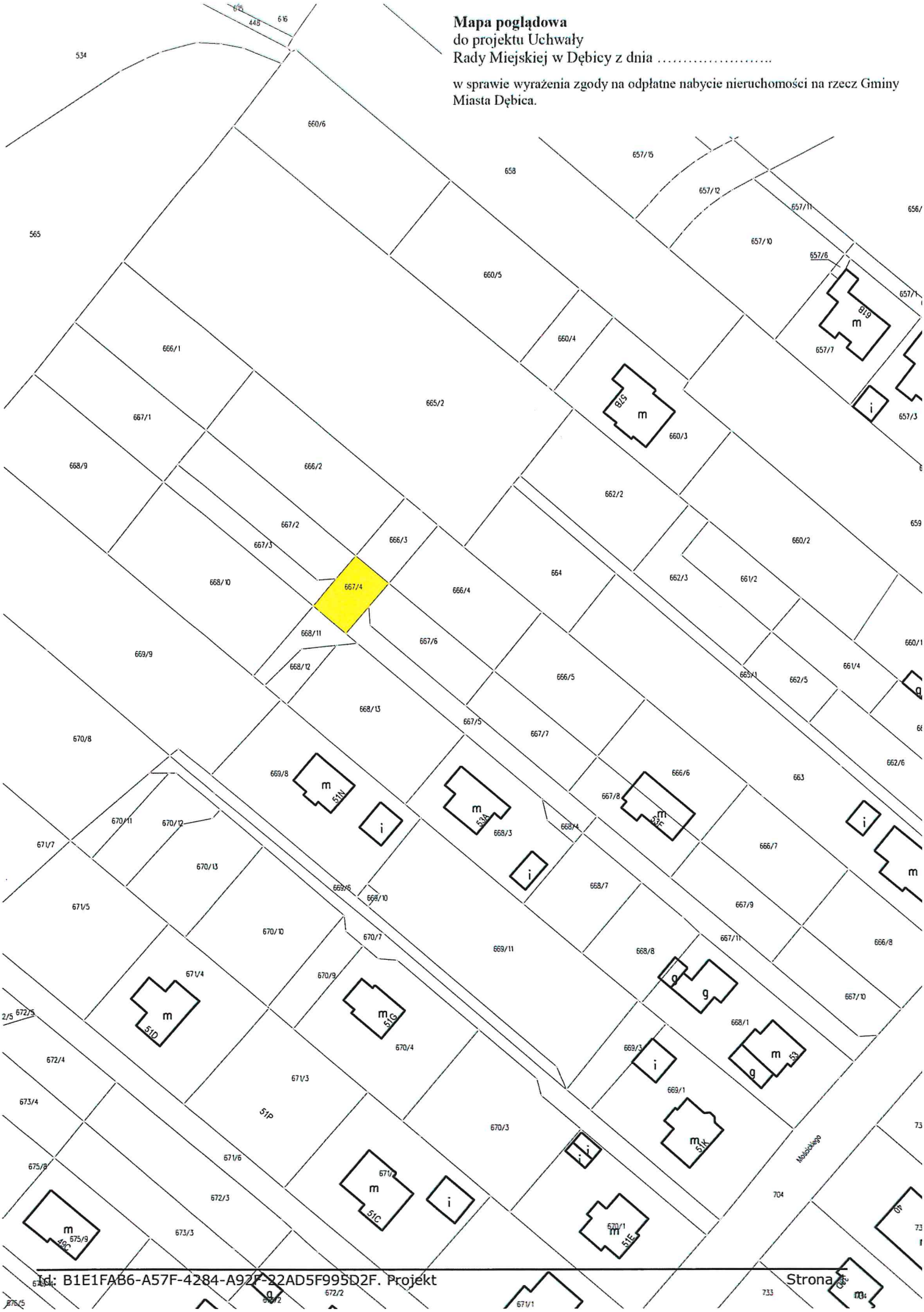
BURMISTRZ
Mateusz Kutrzeba

RADCA PRAWNY
Katarzyna Sobocka-Mielech
Nr wpisu RZ-1238

DYREKTOR
Wydziału Mienia Komunalnego i Transportu
Ordyna
Agnieszka Ordyna

Mapa poglądowa
do projektu Uchwały
Rady Miejskiej w Dębicy z dnia ……..

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Miasta Dębica.



Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 667/4 położona w obrębie 2 miasta Dębica w rejonie ulicy Mościckiego zwrócił się do Burmistrza Miasta Dębicy z prośbą o wykup tej nieruchomości przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną.

Nieruchomość ta zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 2/2006 obszar w obrębie ul. Mościckiego w Dębicy, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/583/09 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 28 grudnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2010 r. Nr 7 poz. 150) przeznaczona jest pod drogę publiczną oznaczoną symbolem 1.KDd.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości do zasobu gruntów Gminy Miasta Dębica znajduje uzasadnienie, ponieważ zgodnie z ustaleniami w/w planu Gmina Miasta Dębica ma obowiązek wykupu nieruchomości przeznaczonych pod drogi publiczne (cele publiczne) a budowa i utrzymanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami. Ponadto wykup przez Gminę Miasta Dębica przedmiotowej nieruchomości pozwoli na uregulowanie jej stanu prawnego oraz uprości procedurę związaną z budową infrastruktury i uzbrojenia tego terenu.

Przejmowanie przez Gminę Miasta Dębica gruntów pod drogi publiczne w tym rejonie następuje sukcesywnie w miarę posiadanych środków w budżecie Miasta.

Biorąc pod uwagę powyższe przedkładany projekt uchwały jest zasadny.

DYREKTOR
Wydziału Mienia Komunalnego i Transportu
Ordyna
Agnieszka Ordyna