

Projekt

z dnia 8 kwietnia 2026 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY**

z dnia 2026 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Budzisz”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Rada Miejska w Dębicy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIX/316/2017 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 13 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Budzisz”, zmienionej uchwałą Nr XLVII/348/2021 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 15 września 2021 r. oraz uchwałą Nr XXX/281/2026 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 15 stycznia 2026 r., wprowadza się następujące zmiany:

1. §2 otrzymuje następujące brzmienie:

„§ 2. Plan, o którym mowa w §1, sporządza się w ośmiu częściach: A, B, C, D, E, F, G, H obejmujących obszary położone w granicach oznaczonych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały, dla których dopuszcza się etapowanie ”..

2. Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXIX/316/2017 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 13 lutego 2017 r. otrzymuje brzmienie zgodnie z Załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Przestrzennej

Magdalena Lis

RADCA PRAWNY

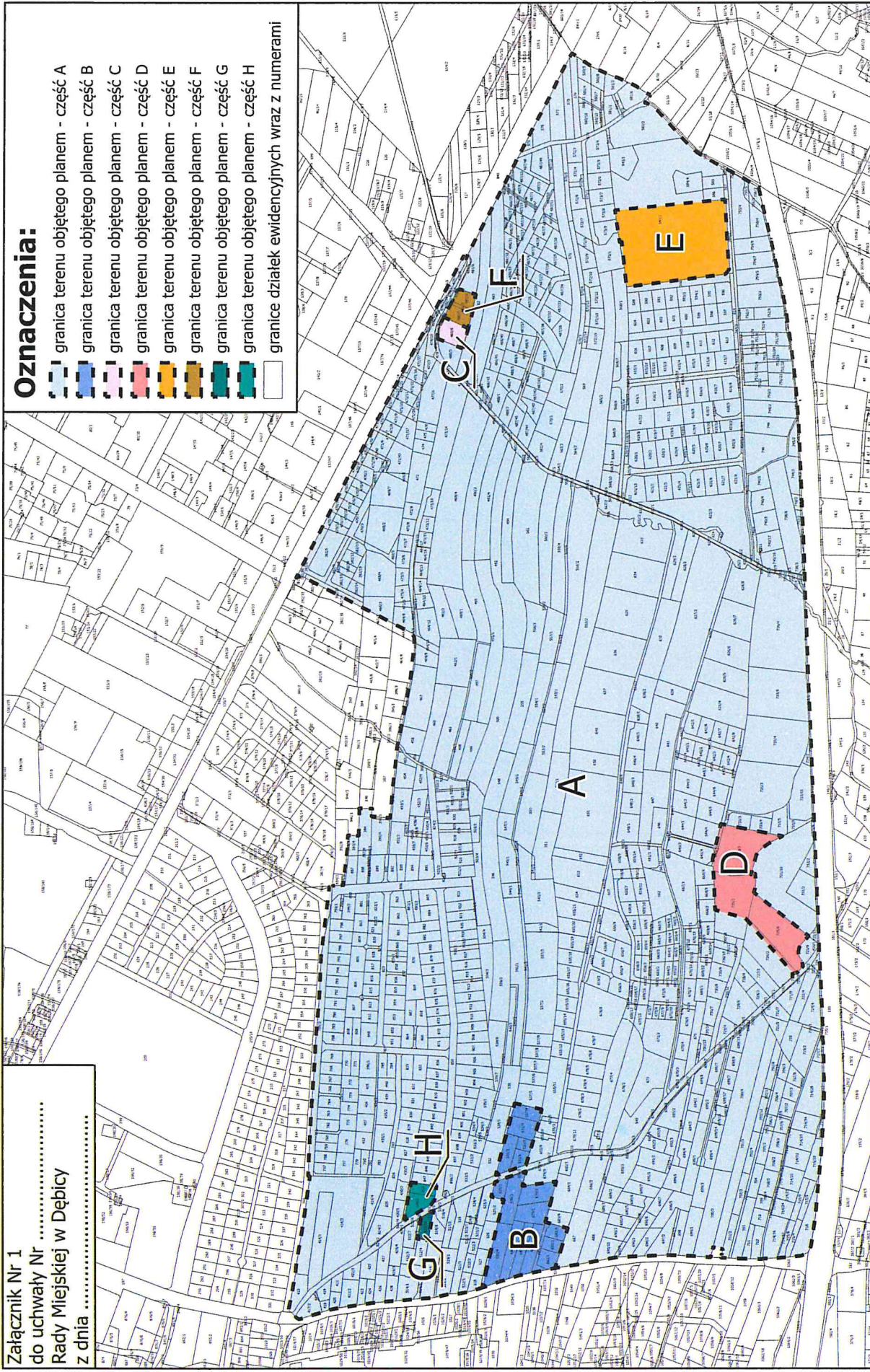
Katarzyna Sobocka-Mielech
Nr wpisu RZ-1238

WZ BURMISTRZA
mgr Maciej Malożięć
ZASTĘPCA BURMISTRZA

BURMISTRZ

Mateusz Kutrzeba

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Dębicy
z dnia



Uzasadnienie

Podejmowana uchwała zmieniająca uchwałę Nr XXIX/316/2017 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 13 lutego 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Budzisz” zmienioną uchwałą Nr XLVII/348/2021 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 15 września 2021 r. oraz uchwałą Nr XXX/281/2026 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 15 stycznia 2026 r. polega na wydzieleniu z części A części E, F, G oraz H. W związku z powyższym plan będzie sporządzany w ośmiu częściach A, B, C, D, E, F, G oraz H, których granice określono na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

Wydzielenie części E obejmuje istniejące ogrody działkowe i wynika ono z faktu, iż dla przedmiotowego terenu mają zastosowanie przepisy odrębne w zakresie ogrodów działkowych. Określenie zasad zagospodarowania będzie wymagało dostosowania do zgodności z tymi przepisami.

Zagospodarowania terenów dla części F, G oraz H wymagać będzie dalszych analiz, ewentualnych zmian w projekcie oraz częściowego ponowienia procedury planistycznej.

Granice planu dla części A zostają zmniejszone w zakresie wschodniej części działki ewidencyjnej nr 701/1 (identyfikator działki 180301_1.0003.701/1).

Z uwagi na powyższe podejmuje się niniejszą uchwałę.


DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Magdalena Lis