

Projekt

z dnia 28 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĘBICY**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości
na rzecz Gminy Miasta Dębica w zamian za ustanowienie na tej
nieruchomości służebności gruntowej przejazdu i przechodu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Dębicy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Miasta Dębica nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 430/211 o powierzchni 0,0322 ha położona w obrębie 2 miasta Dębica stanowiąca własność osoby prawnej.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 430/211 położona w obrębie 2 miasta Dębica, szlakiem biegnącym całą szerokością i długością tej działki przedstawionym na załączniku graficznym do niniejszej uchwały na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 430/209 położona w obrębie 2 miasta Dębica.

§ 3. Nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 430/211 położona w obrębie 2 miasta Dębica następuje w zamian za ustanowienie na tej nieruchomości służebności gruntowej przejazdu i przechodu do działki nr 430/209 położonej w obrębie 2 miasta Dębica.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Dębicy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dębicy

mgr
inż. Mateusz Cebula

BURMISTRZ
Mateusz Kątrzeba

RADCA PRAWNY
Katarzyna Sobocka-Mielech
Nr wpisu RZ-1238

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Maciej Małozieć

DYREKTOR
Wydziału Mienia Komunalnego i Transportu
Ordyna
Agnieszka Ordyna

Załącznik
do projektu Uchwały
Rady Miejskiej w Dębicy z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gmni
Miasta Dębica w zamian za ustanowienie na tej nieruchomości służebności gruntów
przejazdu i przechodu.



UWAGA!

Ustanawia się służebność gruntową przejazdu i przechodu oznaczoną na niniejszej mapie
linią przerywaną w kolorze czerwonym szlakiem biegnącym całą szerokością i długością
działki nr 430/211 położonej w obrębie 2 miasta Dębica na rzecz każdorazowych właścicieli
i użytkowników wieczystych działki nr 430/209 położonej w obrębie 2 miasta Dębica.
Powierzchnia drogi służebnej wynosi 322 m².

Uzasadnienie

Z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę Miasta Dębica działki nr 430/211 położonej w obrębie 2 miasta Dębica w zamian za ustanowienie na tej działce służebności gruntowej przejazdu i przechodu do działki 430/209 obr.2 zwrócił się do Burmistrza Miasta Dębicy jej właściciel Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых - Okręg Rzeszów.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Miasta Dębica pozwoli na zwiększenie miejsc parkingowych dla budynku Dębickiego Inkubatora Przedsiębiorczości na działkach nr 430/212 i 430/210 w obrębie 2 miasta Dębica przy ul. Metalowców, poprawi komunikację do tych działek, pozwoli na stworzenie dogodniejszego dostępu dla większych aut w tym możliwość dojazdu samochodów dostawczych oraz wykorzystanie tego terenu jako drogi przeciwpożarowej.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały uznaje się za zasadne.

DYREKTOR
Wydziału Mienia Komunalnego i Transportu
Ordyna
Agnieszka Ordyna